

# **Fabriquer la ville de demain en ré-inventant le rapport eau-sol :**

## **Dynamiques et initiatives autour des jardins partagés dans le 20<sup>e</sup> arrondissement parisien**

Projet de recherche WISE-Cities

Financement : i-Site Future

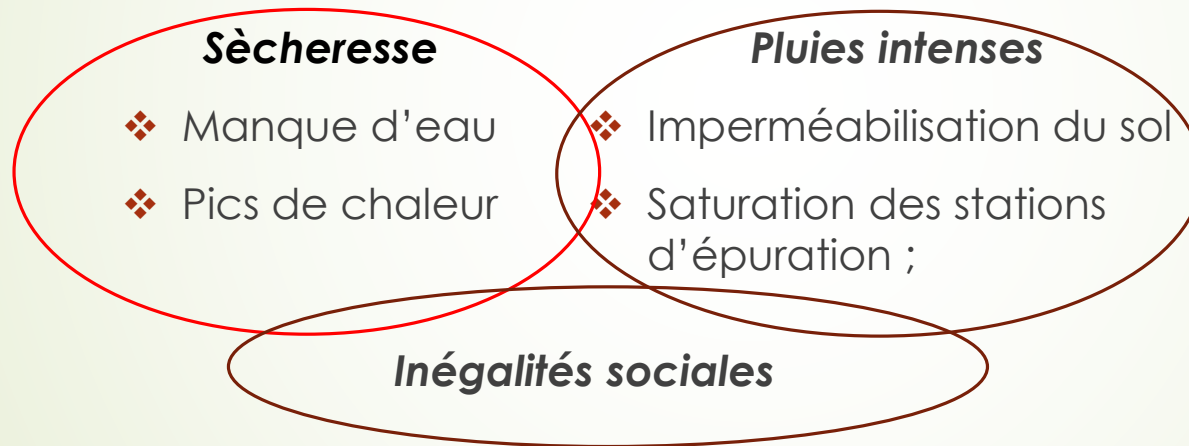
Encadrant : Bernard de Gouvello

# Le projet WISE Cities

- Constituer une communauté de chercheurs
- Le nexus urbain « eau-énergie-sol » (WES pour Water-Energy-Soil)
- Hypothèse du projet : ce nexus constitue un enjeu particulièrement structurant dans la fabrique de la ville de demain.

# Pourquoi pensons-nous la ville de demain aujourd'hui ?

- Les grandes villes et métropoles font déjà face à des problèmes structurels, surtout liés au climat



# Les scénarios pour les villes en France

- Les impacts du changement climatique dans 30 ans
  - ❖ 5 jours de vague de chaleur de plus par an ;
  - ❖ 1 à 4 jours de froid anormal de moins ;
  - ❖ La sécheresse passerait de 2 mois à 4 mois l'année ;
  - ❖ La recharge des nappes baissera en moyenne de 10 à 25 % ;
  - ❖ Chaque année 1 million de français métropolitains seraient victimes d'inondation.

# Villes résilientes : réponses à un futur incertain

- Ville résiliente à partir du sol
  - ❖ Tension sur le foncier
- différents usages au sein d'un même espace urbain ;
- Multifonctionnalité et d'« extension » du sol : exemples
  - ❖ agriculture urbaine (au sol et sur les toits)
  - ❖ noues végétalisées
  - ❖ jardins de pluie
  - ❖ création d'espaces verts publics, de jardins partagés et permis de végétaliser
  - ❖ récupération et utilisation de l'eau de pluie : occupation du sol urbain
- Demandes citoyennes

# La multifonctionnalité : un véritable défi

- Recherche : disciplines scientifiques cloisonnées
- Monde professionnel : cloisonnement des services techniques

Le projet WISE Cities se fixe l'objectif de dépasser ces frontières pour étudier la capacité du nexus eau-sol-énergie à l'avènement de la ville résiliente de demain.

# Terrain d'étude : Paris et ses politiques de

- Permis de végétaliser

- Jardins partagés

# Politiques de Permis de végétaliser

8

- Le « **permis de végétaliser** » (2015) sont des autorisations de la Mairie de Paris pour que les citoyens aménagent des pieds d'arbres et des bacs dans l'espace public ;



Place Edith Piaf



Cité Labyrinthe



# Politiques de Jardins partagés

9

- Le **programme « main verte »** (jardins partagés) **(2003)**
  - ❖ Services administratifs et techniques
  - ❖ Identification du terrain > Élus > Service de l'urbanisme, Espaces Verts, Voirie, de l'eau > création de l'association > aménagements
  
- Trois éléments clés définis par le programme
  - ❖ Développement du compostage
  - ❖ Gestion de la ressource en eau
  - ❖ Plantes adaptées aux conditions climatiques et locales

# La multifonctionnalité dans ces politiques

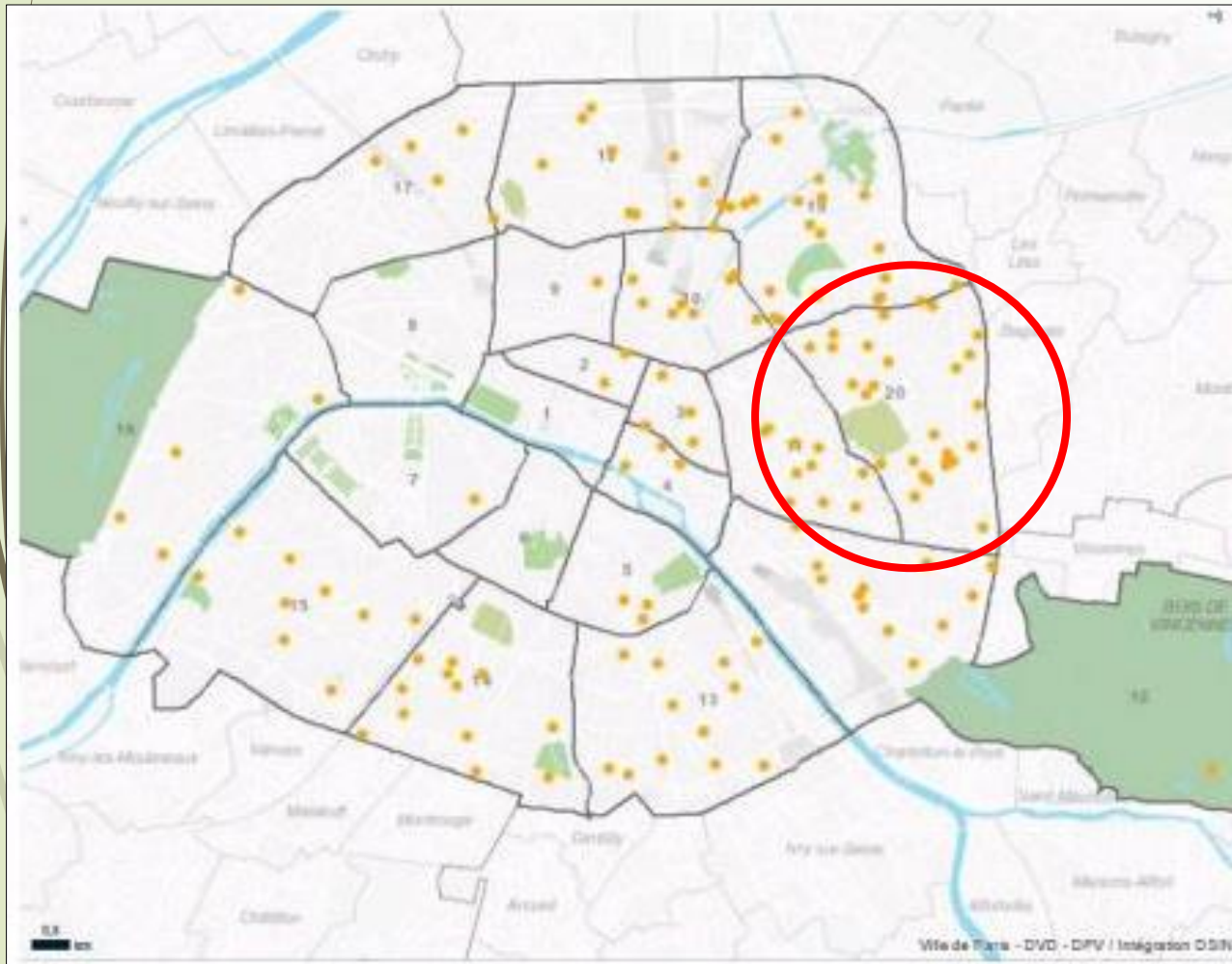
- Utilisation différente du foncier
- La relations entre les services de la ville
- Action citoyenne
- Relation entre les citoyens, les services de la ville et les élus
- Accès à l'eau
- désimperméabilisation, qualité et fertilisation du sol (compost)
- Îlot de fraîcheur
- Biodiversité en ville (plantes, fleurs, insectes, oiseaux, animaux...)
- Activités culturelles, pédagogiques et sociales (santé)
- Gestion et appropriation de l'espace public

# Etude de cas

## 20<sup>e</sup> arrondissement de Paris

- ▶ Un des arrondissements qui a le plus de permis et jardins partagés
  - ❖ 362 permis (3036 dans tout Paris)
  - ❖ 30 jardins partagés dont 24 sous la charte main verte (148 jardins à Paris)
- ▶ Association Jardivingt
  - ❖ Jardins Partagés
  - ❖ Jardins collectifs
  - ❖ Permis de végétaliser

# Jardins Partagés à Paris (2021)



## ➤ Paris

- ❖ Plus de 5 hectares
- ❖ Plus de 7000 adhérents

## ➤ 20e

- ❖ Histoire d'occupation du sol
- ❖ Présence de friches
- ❖ Employés et ouvriers (processus de gentrification)
- ❖ Tissu dense d'associations

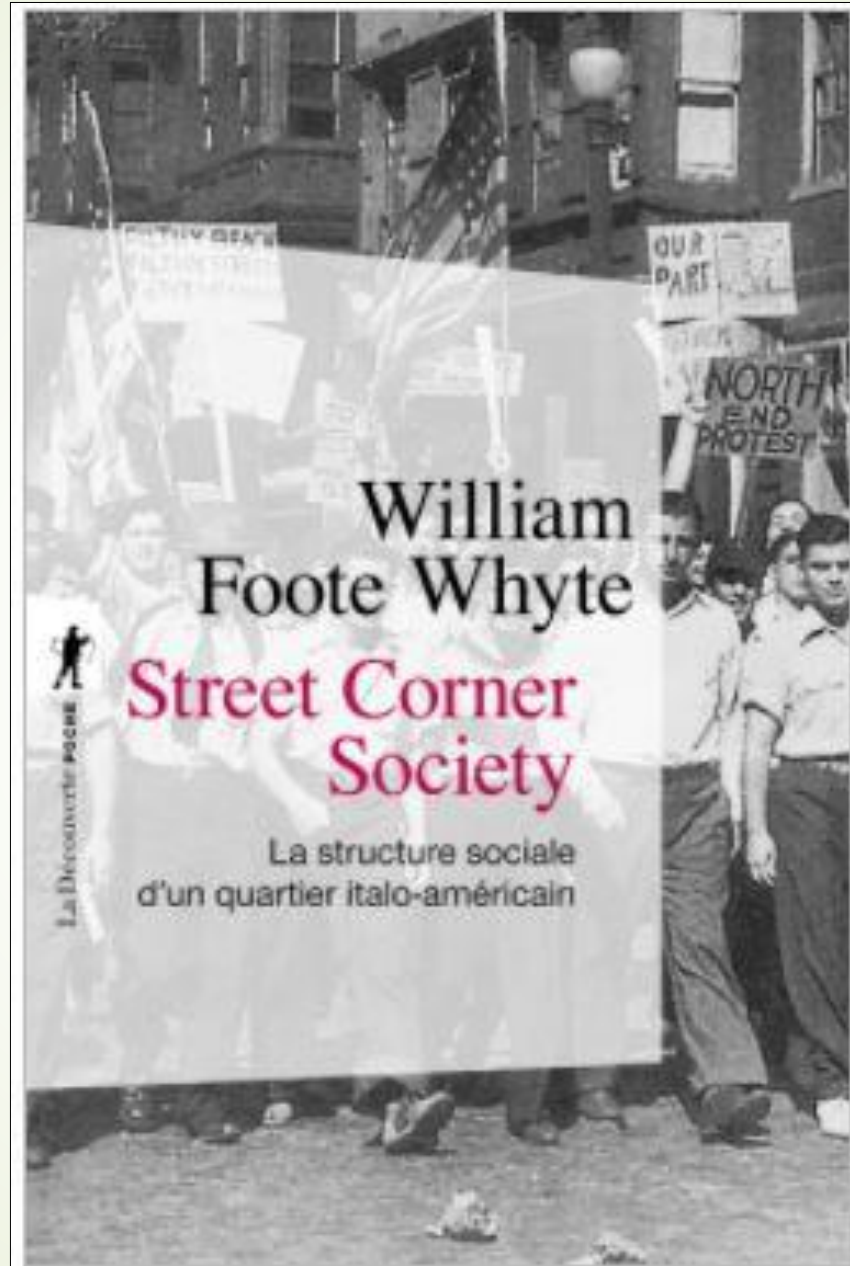
# Méthode

- **Ethnographie des jardins et permis**
  - ❖ **9 des 24 jardins partagés**
  - ❖ 4 jardins collectifs (Jardins collectifs/ permis de végétaliser)
  
- Entretiens semi-directifs avec les acteurs politiques et des services de la ville
  - ❖ (en cours)

# Ethnographie des jardins, c'est quoi ?

- Etude descriptive-qualitative sur la façon dont les populations vivent
  - ❖ Costumes, traditions, quotidien (à l'origine)
  - ❖ Nouvelles pratiques (aujourd'hui : urbaines, ruraux, numériques...)
- Observation directe et participante
- Démarche réflexive
- Technique
  - ❖ Observation de l'environnement et des interactions entre les acteurs
  - ❖ Prise de note (in situ et post-visite)
  - ❖ Transcription et organisation des notes (récit)
  - ❖ Identification des pistes d'analyses et de références associées
  - ❖ **Terrain multisitué (la différence)**

**Postface** - *Sur l'évolution  
de Street Corner Society*



# Ce qui a été observé dans les jardins partagés

- Parc ou square : 4
- Terrain : 4
- Toit : 1

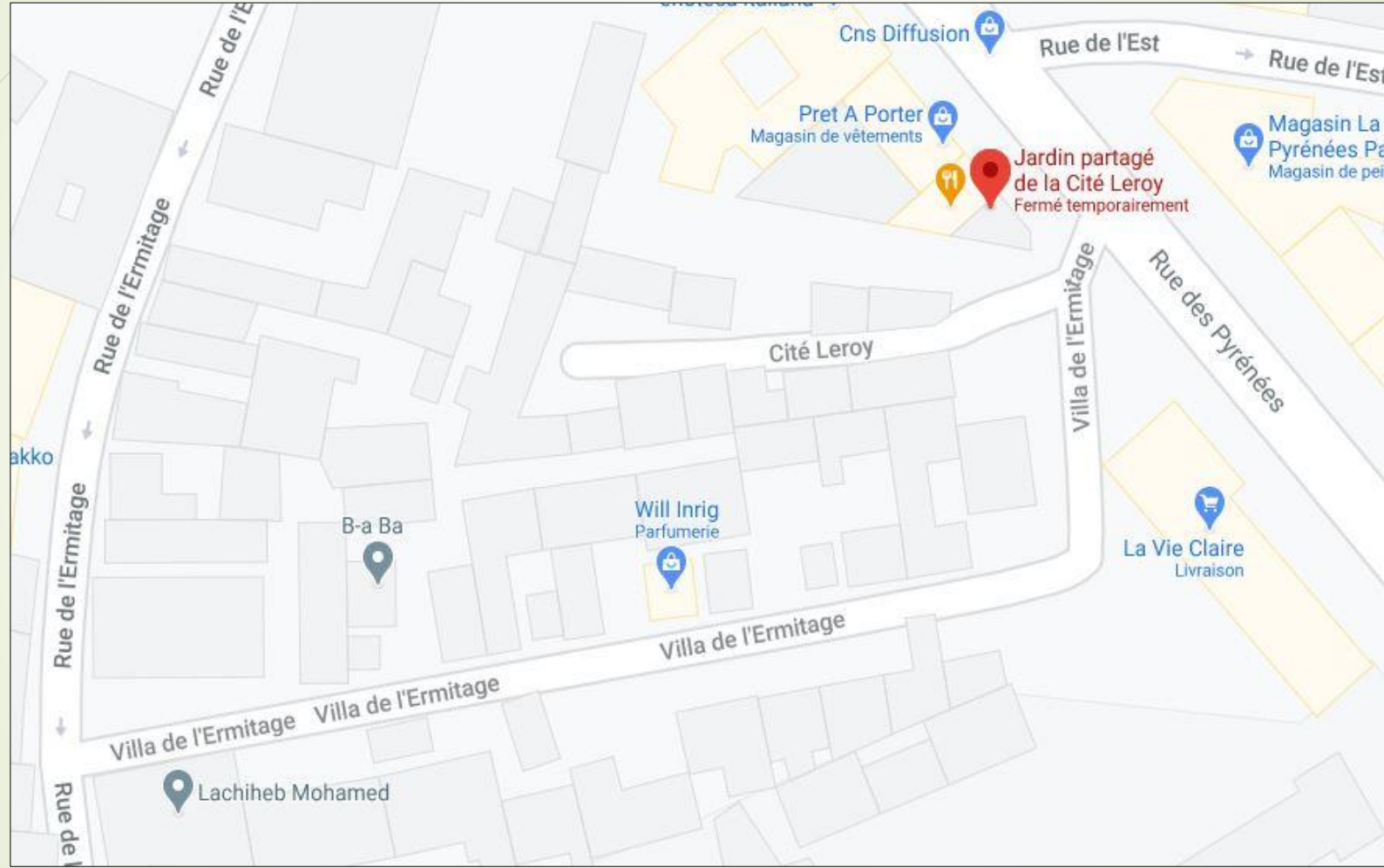
- Récupérateur d'eau de pluie : 5
- Oyas : 5
- Réseau d'eau potable : 5
- Réseau d'eau non potable : 4

- Sol pollué : 1
- Bacs pour les plantes : 4
- Plein terre : 7
- Parcelles individuelles : 4
- Tous ont de parcelles collectives
- Compost : 8



# Leroy sème

17





« c'est le sauvage qui reprend le dessus sur la ville. Les loups étaient aux portes de Paris en temps de famine. Aujourd'hui, nous sommes aussi dans une sorte de famine, peut-être plus intellectuelle qu'autre chose »

Thomas ([@loup\\_y\\_es\\_tu](#) et [@little\\_chaperon\\_rouge](#).)



Association «Cité Leroy» 1993 - 2005

BILAN : 13 ANS DE COMBAT

UN LOUIS DE CAMPAGNE QUI REVIENT DE LOIN

Tout dans l'air. L'association «Cité Leroy» a obtenu le 12/11/2005 le statut d'association loi 1901. Elle a pour objet de défendre les intérêts des habitants de la Cité Leroy et de leur offrir un cadre de vie agréable et sûr. Elle a pour but de faire connaître les problèmes de la Cité Leroy et de les résoudre.

DES TERRAINS TRÈS INSTABILIS

Des plantations de tilleuls et de platanes, ornent les deux façades de la Cité Leroy. Ces arbres ont été plantés en 1993 par l'association «Cité Leroy» en collaboration avec le Service Municipal de l'Arboriculture. Ces arbres ont permis de créer un cadre de vie agréable et sûr. Ils ont également permis de créer un cadre de vie agréable et sûr. Ils ont également permis de créer un cadre de vie agréable et sûr.

L'Association

"Cité Leroy"

va fêter

ses 13 ans

Elle est devenue la 25 Jan 1993. Elle a pour objet de défendre les intérêts des habitants de la Cité Leroy et de leur offrir un cadre de vie agréable et sûr. Elle a pour but de faire connaître les problèmes de la Cité Leroy et de les résoudre.

LE 1901 PRODUIT DU DÉMOCRATON

La loi 1901 est applicable à toute association de personnes physiques ou morales, sans but lucratif, qui a pour objet de défendre les intérêts des habitants de la Cité Leroy et de leur offrir un cadre de vie agréable et sûr.



Il faut connaître le logement de la Cité Leroy

Quelques données de base sur le logement de la Cité Leroy en 2005. La Cité Leroy est un quartier d'habitat collectif situé dans le 13ème arrondissement de Paris. Elle a été construite entre 1960 et 1970. Elle compte 1200 logements.



Depuis 1993, l'association «Cité Leroy» a travaillé pour améliorer le cadre de vie des habitants. Elle a notamment financé des travaux de rénovation et de maintenance.

Depuis 1993, l'association «Cité Leroy» a travaillé pour améliorer le cadre de vie des habitants. Elle a notamment financé des travaux de rénovation et de maintenance.

Depuis 1993, l'association «Cité Leroy» a travaillé pour améliorer le cadre de vie des habitants. Elle a notamment financé des travaux de rénovation et de maintenance.

- Des travaux de rénovation des façades de la Cité Leroy ont été réalisés en 1993 pour améliorer le cadre de vie des habitants.
- Des travaux de rénovation des façades de la Cité Leroy ont été réalisés en 1993 pour améliorer le cadre de vie des habitants.
- Des travaux de rénovation des façades de la Cité Leroy ont été réalisés en 1993 pour améliorer le cadre de vie des habitants.
- Des travaux de rénovation des façades de la Cité Leroy ont été réalisés en 1993 pour améliorer le cadre de vie des habitants.
- Des travaux de rénovation des façades de la Cité Leroy ont été réalisés en 1993 pour améliorer le cadre de vie des habitants.
- Des travaux de rénovation des façades de la Cité Leroy ont été réalisés en 1993 pour améliorer le cadre de vie des habitants.
- Des travaux de rénovation des façades de la Cité Leroy ont été réalisés en 1993 pour améliorer le cadre de vie des habitants.

Depuis 1993, l'association «Cité Leroy» a travaillé pour améliorer le cadre de vie des habitants. Elle a notamment financé des travaux de rénovation et de maintenance.

Une soirée qui a été un succès à la Cité Leroy le 12 décembre 2005









